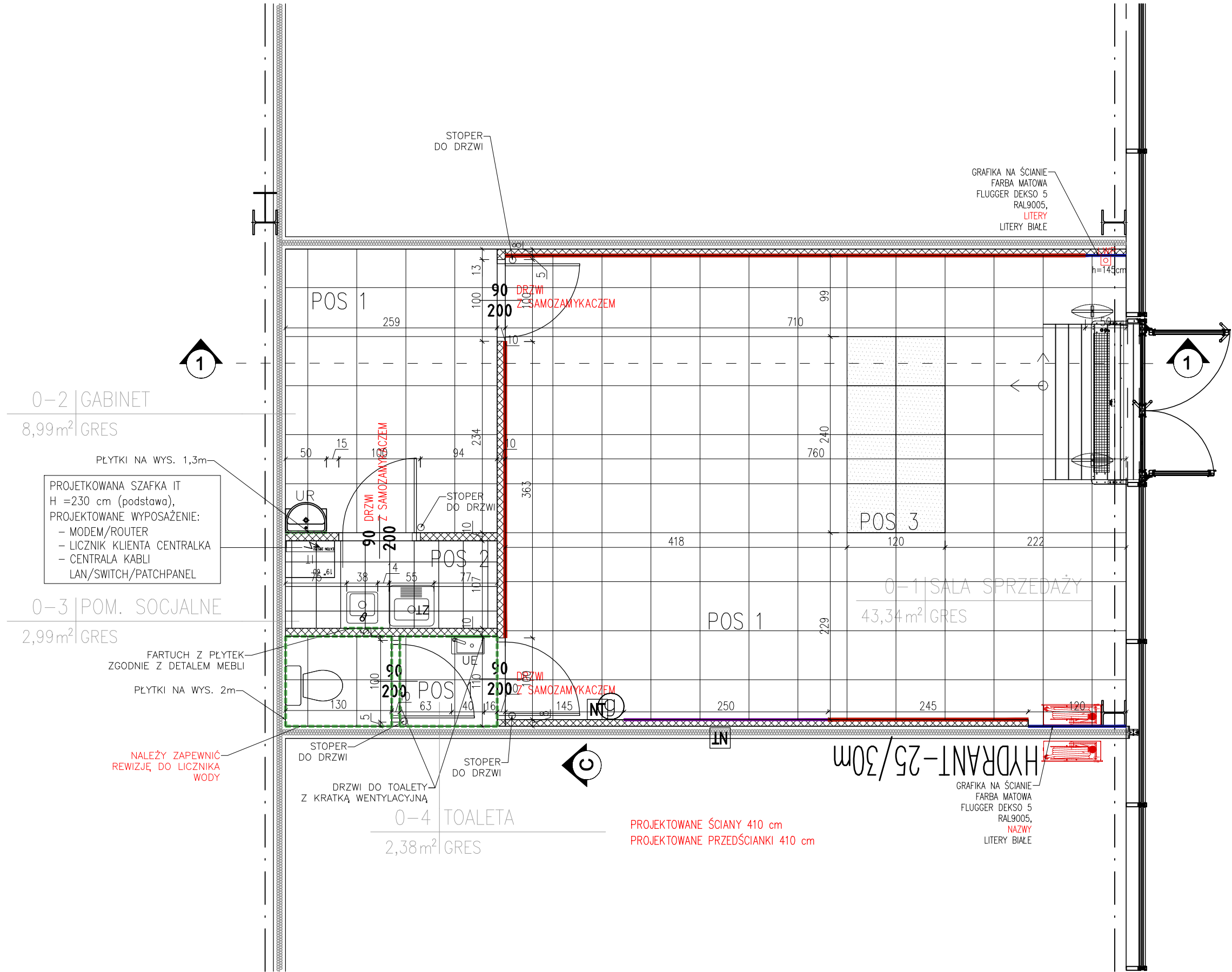


- UWAGI:
- PROJEKT OPRACOWANO NA PODSTAWIE PODKŁADÓW WYNAJMUJĄCEGO ORAZ INWENTARYZACJI
  - WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI ISTNIEJĄCYMI NA PLACU BUDOWY A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIEŻNOŚCIACH JEDNOSTECIE PROJEKTOWEJ.
  - WSZYSTKIE ROBOTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE I WSZELKIE UWARUNKOWANIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ.
  - RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI.



**POSADZKI**

W miejscu połączenia posadzki pasaży i najemcy zastosować "zatopioną" listwę wykończeniową ze stali nierdz. o przekroju "L".

POS 01  
51,83m<sup>2</sup>

POS 02  
2,98m<sup>2</sup>

POS 03  
2,88m<sup>2</sup>

Płytki gresowe polerowane Super White Premium o wym. 60x60cm

Gres techniczny o wym. 30x30cm

Płytki gresowe w kolorze czarnym o wym. 60x60cm

Droga ewakuacyjna

Bruzdowanie wylewki maksymalnie na gł. 3cm. Należy stosować fugę epoksydową, białą np. Mapei dla POS1 oraz czarną dla POS3. Cokół z płytki gresowej wys. 8-10cm. Początek układania posadzki

**ŚCIANY**

Ściany istniejące

Ściany G-K, projektowane na profilu CW 75, mocowane posadzką/strop

Płytki na ścianie:

toaleta: wys. 2,0 m  
pozostałe: wys. min. 1,5 m

Wzmocnienia z OSB pod gąbłoty

Ściana do wyburzenia

KOLORYSTYKA

Czatość lokalu malowana na biało RAL9003 Flugger Dekso 5

Flugger Dekso 5, matowa, RAL 9005

Flugger Dekso 5, matowa, RAL2004

lamiele dekoracyjne Lamie3D SLIM Dąb Wotan 30x18x2750mm MDF – ułożenie 3x3 (3 cm lamel – 3 cm przerwa)

UWAGI :

Projektowane ścianki i przedścianki w systemie G/K, w konstrukcji stalowej na profilach UW100/CW100, płytowane jedną lub dwustronnie płytami GKB lub GKB gr. 12,5mm, ew. wzmocnione płytami OSB gr. 12mm, zabezpieczonymi do stopnia trudnopalności

Płytkowanie przedścianek w pomieszczeniach z sufitem pełnym 10cm ponad wys. sufitu, a w pomieszczeniach z sufitem ażurowym na pełną wysokość lokalu.

**UWAGI ŚCIANY**

ZAKAZUJE SIĘ WYKONYWANIA, BEZ UZGODNIENIA Z KOORDYNATOREM CENTRUM HANDLOWEGO BRUZO, PRZEBIĆ LUB WYKUC W ŚCIANACH WYDZIELAJĄCYCH LOKAL, WYKORZYSTYWANIA ICH JAKO ELEMENTY NOŚNE I MONTAŻU DO NICH PROFILI PROJEKTOWANYCH ŚCIAŁEK I OBUDÓW. WYSTĘPUJĄCE W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH DYLATAcje POWINNY BYĆ ODTWORZONE W NIEZMIENIONYM KSZTAŁCIE I MIEJSCU W WARSTWACH WYKOŃCZENIOWYCH.

BEZWZGLĘDNIE NALEŻY SIĘ STOSOWAĆ DO WYTYCZNYCH WYNAJMUJĄCEGO DOTYCZĄCYCH MOCOWANIA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH I URZĄDZEŃ DO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH.

NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP DO ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH INSTALACJI I ZAWORÓW ZA POMOCĄ REMIZJI. DOKŁADNA LOKALIZACJA REMIZJI POWINNA ZOSTAĆ OKREŚLONA W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH, PRZED PŁYTOWANIEM PRZEDŚCIAŁEK I ŚCIAŁ DZIAŁOWYCH.

WSZYSTKIE WYMIARY I RZEDNE NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH I WYKOŃCZENIOWYCH ORAZ PRZED ZAMÓWIENIEM ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA WNETRZ.

PROFILI ŚCIAŁ/ PRZEDŚCIAŁEK MOCOWAĆ STROP-STROP Z OMINIĘCIEM EWENTUALNYCH INSTALACJI.

WSZELKIE DODATKOWE WYKUCIA I BRUZOY MOGĄ BYĆ WYKONANE JEDYŃE PO KONSULTACJI Z KOORDYNATOREM PRAC NAJEMCÓW

NALEŻY WYKONAĆ NIEZBEDNE REMIZJE W POSADZCE DO INSTALACJI PODPOSADZKOWYCH, WSKAZANYCH PRZEZ WYNAJMUJĄCEGO. KONIECZNOŚĆ ICH WYKONANIA I LOKALIZACJĘ POTWIERDZIĆ I UZGODNIĆ Z KOORDYNATOREM C.H. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH

NALEŻY STOSOWAĆ "ZATOPIONE" LISTWY PODŁOGOWE ZGODNIE Z POZIOMEM POSADZKI. ZABRANIA SIĘ STOSOWANIA WYSTAJĄCYCH ELEMENTÓW TYPU LISTWY PRZYKRĘCANE – WYPUKŁE.

PRZY OBLICZANIU POWIERZCHNI POSADZEK NIE UWZGLĘDNIONO ZAPASU I COKOLÓW

POZIOM WYKOŃCZONEJ POSADZKI W LOKALU MUSI BYĆ IDENTYCZNY Z POZIOMEM POSADZKI NA POWIERZCHNI PASAŻU

OBOWIĄZUJE ZAKAZ KUCIA GŁĘBOKIEGO, DOPUSZCZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ OSADZANIA W POSADZCE PRZEPUSTÓW KABLOWYCH DO 3CM-PUNKTOWO DO MAKSYMALNEJ GŁ. 6CM – KAŻDORAZOWO WYMAGA TO UZGODNIENIA Z WYNAJMUJĄCYM. OBOWIĄZUJE ZAKAZ PROWADZENIA INSTALACJI WOD-KAN POD POSADZKĄ.

**LEGENDA**

rozdzielnica el. najemcy

szałka RACK

bramka antykrozieżowa

gaśnica proszkowa 6kg

granica najmu

przyłącze kanalizacji

przyłącze wody zimnej

nasłownik temperatury

lokalny wyciągnik grądu

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ				
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	STROP/SUFIT	POW. [m2]
0.1	SALA SPRZEDAŻY	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT PEŁNY GK PROJEKTOWANY	43,34
0.2	GABINET	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT GK PROJEKTOWANY	8,99
0.3	POMIESZCZENIE SOCJALNE	PŁYTKI GRESOWE	BRĄK SUFITU	2,99
0.4	TOALETA	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT PEŁNY GK PROJEKTOWANY	2,38

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA RAZEM: 57,70 m2

<b>Inwestor:</b> REDKOM PARK sp. z o.o. ul. Słoneczna 116A 05-500 Stara Iwiczna NIP 1231527802	<b>Pracownia projektowa:</b> <b>NP PROJECT</b> ul. Osikowa 7D/1, 30-799, Kraków NIP 6751701373
<b>Projekt:</b> Aranżacja Lokalu 0.21 <b>Obiekt:</b> Budynek Handlowy <b>Adres:</b> ul. Warszawska 180A 43-346 Bielsko-Biała <b>Lokal:</b> L0.21 <b>Bransz:</b> Architektura <b>Temat rys.:</b> Rzut budowlany <b>Projektował:</b> mgr inż. arch. Katarzyna Florek nr upr. 421/2001 <b>Projektował:</b> mgr inż. Piotr Stryskowski <b>Sprawił:</b> mgr inż. arch. Lucyna Serafin – Farah nr upr. MPOIA/051/2009	<b>Powierzchnia:</b> 60,08 m2 <b>Data:</b> 09-2024 <b>Skala:</b> 1:50 <b>Faza:</b> projekt techniczny <b>Numer rysunku:</b> <b>A_04</b>

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim. Rysunek ani żaden jego fragment nie mogą być reprodukowane lub powielane bez zgody autora